

## ASIGURAREA PENTRU CLAUZE DE GARANTII SI DESPAGUBIRI (W&I)

**Furnizarea unor reprezentari / garantii necorespunzatoare poate sa conduca la cereri de despagubiri mari din partea cumparatorilor**

Garantiile date intr-un contract de vanzare cumparare joaca un rol esential intr-o tranzactie. Daca sunt corespunzator formulate, ele clarifica pozitia vanzatorului prin furnizarea unor informatii cu privire la anumite aspecte sau probleme importante.

Asigurarea pentru garantii contractuale si despagubiri (W&I) este un instrument tranzactional puternic, menit sa simplifice procesul de negociere intre parti. Asigurarea W&I permite vanzatorului sa-si limiteze raspunderea la un nivel redus, oferind in acelasi timp cumparatorului protectia dorita.



Asigurarea ofera protectie impotriva riscurilor necunoscute, asociate incalcarii clauzelor de reprezentare si garantii sau a despagubirilor convenite intr-un contract de achizitie.

Asigurarea se adreseaza cumparatorilor si vanzatorilor dintr-o tranzactie de achizitie (M&A si real estate). O polita in care cumparatorul are calitatea de asigurat, ofera acestuia control si confort suplimentare; daca aveti calitatea de cumparator intr-o tranzactie, puteti solicita despagubiri direct de la asigurator, fara sa fie nevoie sa implicati vanzatorul.

### Ce acopera asigurarea pentru clauze de garantii si despagubiri (W&I)?

Asigurarea W&I acopera riscuri necunoscute asociate:

- clauzelor de reprezentare si garantii prevazute in contractele de achizitii
- cererilor de despagubiri decurgand din clauze specifice ale contractelor de achizitii, incluzand despagubiri in legatura cu obligatiile fiscale
- titlurilor de proprietate asupra actiunilor
- titlurilor de proprietate asupra proprietatilor imobiliare
- riscurilor contingente (ex. cheltuieli legale si decontarea litigiilor in curs si a disputelor contractuale)
- raspunderilor de mediu

De regula, riscurile cunoscute sau identificate, precum si cele asociate preturilor de transfer si obligatiilor fiscale secundare (cele care nu se regasesc in clauzele de despagubire agreate), reprezinta excluziuni cheie ale asigurarii W&I. Alte reprezentari tipice, pe care asiguratorii ar putea sa nu le acopere, includ: acte de mita si coruptie, probleme de reglementare si reprezentari financiare (incluzand scurgerile/fluxurile financiare).

Asigurarea poate fi personalizata in functie de specificul tranzactiei si nivelul de protectie dorit de catre beneficiarul politei.

---

### HOLFIN INSURANCE REINSURANCE BROKER S.A.

este autorizata de Autoritatea de Supraveghere Financiara (Decizia 114401/2006), fiind inregistrata in Registrul Brokerilor sub nr. RBK-368; Nr. Registrul Comertului: J40/14097/04.09.2006; CUI: 18988490

---

**Sunteti un cumparator? De ce aveti nevoie de o asigurare pentru clauze de garantii si despagubiri?**

Asigurarea W&I este in mod special relevanta atunci cand dvs., in calitate de cumparator, aveti indoilei cu privire la capacitatea financiara post –tranzactie a vanzatorului, sau acesta si-a limitat expunerea la un nivel mai mic decat cel pe care il doriti, ori insista pentru o perioada de despagubire mai scurta decat cea pe care sunteti pregatit sa o acceptati.

**Ce putem face pentru dumneavoastra?**

- ✓ Va putem oferi consultanta de specialitate gratuita si impartiala, cu privire la administrarea riscurilor si optiunile de acoperire
- ✓ Va punem la dispozitie produsele de asigurare care se potrivesc cel mai bine nevoilor dvs., ajutandu-va sa:
  - ✓ Minimizati expunerea dvs. la risc
  - ✓ Economisiti timp si bani
- ✓ Administram politele dvs. de asigurare, informandu-va din timp cu privire la aspectele relevante.
- ✓ Administram cererile dvs. de despagubire, oferindu-va in caz de daune asistenta si reprezentare in fata asiguratorilor
- ✓ Va asiguram linistea ca lucrurile care conteaza pentru dvs. sunt protejate

**De ce noi?**

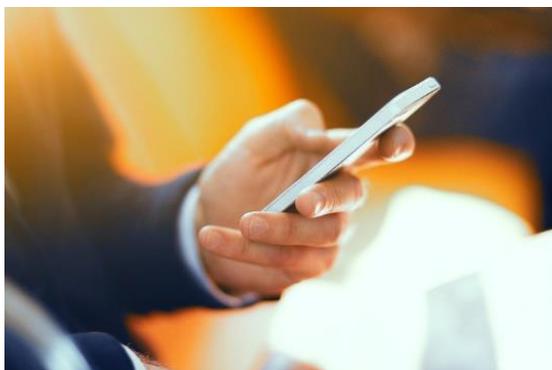
- ✓ Serviciile noastre se bazeaza pe o vasta expertiza tehnica si cunostinte solide in domeniul afacerilor, completate de intelegerea in detaliu a nevoilor dvs. specifice.
- ✓ Avem acces la un numar larg de asiguratorii, fapt ce ne permite sa oferim solutii de asigurare personalizate, integrand cea mai buna valoare pentru dvs., atat din punctul de vedere al acoperirii, cat si al costurilor.
- ✓ Pentru produse de asigurare cu grad mare de specializare sau prime mai bune, putem accesa pietele internationale prin brokeri si syndicate Lloyd's sau direct, prin asiguratorii si reasiguratorii de prima clasa.
- ✓ Gandim holistic si actionam responsabil. Credem ca respectul si integritatea sunt esentiale pentru dezvoltarea si mentinerea increderii si a unor relatii de afaceri bune si de lunga durata.

**Contactati-ne cu incredere:**

**T:** +40 314 056 555

**E:** office@holfinasig.ro

**W:** www.holfinasig.ro



---

**HOLFIN INSURANCE REINSURANCE BROKER S.A.**

este autorizata de Autoritatea de Supraveghere Financiara (Decizia 114401/2006), fiind inregistrata in Registrul Brokerilor sub nr. RBK-368;  
Nr. Registrul Comertului: J40/14097/04.09.2006; CUI: 18988490